



*Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione annuale un tratto di suolo demaniale marittimo allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione adibito a chiosco-piadineria di mq. 21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e pvc di mq. 22,10, area scoperta con pedana in legno di mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40, area demaniale catastalmente identificata al foglio di mappa n. 19 particella n. 2464 del comune di Pesaro.*

Porto di Pesaro  
**Verbale n. 1 del 30.01.2020**

Il giorno 30 gennaio 2020, alle ore 12.05, presso la sala "Marconi" della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunito in sessione pubblica il Seggio di Gara nominato dal Segretario Generale con Determina n. 18 del 29.01.2020, per l'espletamento della procedura comparativa ex art. 37 Cod. Nav. per la concessione annuale un tratto di suolo demaniale marittimo allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione adibito a chiosco-piadineria di mq. 21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e pvc di mq. 22,10, area scoperta con pedana in legno di mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40, area demaniale catastalmente identificata al foglio di mappa n. 19 particella n. 2464 del comune di Pesaro, Porto di Pesaro, composta dai Sigg.

- Presidente: Avv. Giovanna Chilà;
- Membro: Geom. Elia Magi;
- Membro e segretario: Geom. Claudia Guglielmo.

Funge da Segretario verbalizzante il Geom. Claudia Guglielmo, Impiegata incaricata presso la Direzione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Il Seggio di gara, prende atto che è pervenuto regolarmente nei termini previsti dal Disciplinare n.1 plico presentato dalla Società:

OPERATORE ECONOMICO	COD. FISCALE	PARTITA IVA	INDIRIZZO
Nord-Est di Sarti Michela s.n.c.	02257510418	02257510418	Via Urbania, 25 – 61121 Pesaro (PU)

Alla seduta pubblica sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig.ra Michela Sarti, in qualità di legale rappresentante della Società Nord-Est s.n.c.;
- Sig. Stefano Sarti, in qualità di delegato della Società Nord-Est s.n.c.;
- Sig. Michele Braccini, in qualità di delegato della Società Nord-Est s.n.c.;

Alle ore 12.05 il Seggio di gara dichiara aperta la seduta di gara, verificata l'integrità ed il corretto confezionamento del plico presentato dalla Società Nord-Est, entro il termine del 29.01.2020 ore 12.00, custodito presso armadio chiuso a chiave ubicato negli Uffici della Divisione Demanio, numerato secondo l'ordine di ricevimento:

- Nord-Est di Sarti Michela s.n.c.

Il plico indica all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura:



*“Procedura comparativa finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima di un tratto di suolo demaniale marittimo allo scopo mantenere un manufatto di facile rimozione adibito a chiosco-piadineria di mq. 21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e pvc di mq. 22,10, area scoperta con pedana in legno di mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40, area demaniale catastalmente identificata al foglio di mappa n. 19 particella n. 2464 del comune di Pesaro– non aprire”.*

Il plico risulta sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il presidente del Seggio di Gara comunica ad alta voce che l'unico plico pervenuto presso questa Autorità è il plico n.1, presentato dalla Società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c., precisando che, fino al termine ultimo - giorno 29.01.2020 ore 12.00, la Società istante di domanda concorrente ex art. 37 Cod. Nav. non ha provveduto ad avanzare la propria offerta.

Successivamente il Seggio di Gara procede all'apertura del plico ed alla verifica del corretto confezionamento delle buste interne: busta A “Documentazione amministrativa” e busta B “Offerta economica”, apponendo la corrispondente numerazione del plico all'esterno e la firma dei componenti dello stesso.

Le Buste A e B risultano essere integre e sigillate in conformità con quanto indicato nel Disciplinare e controfirmate sui lembi di chiusura.

Successivamente si procede all'apertura della busta A “Documentazione Amministrativa” ed a verificare la completezza e correttezza della documentazione ivi contenuta.

Il Seggio di Gara ammette il concorrente alla fase successiva, quindi provvede all'apertura della Busta B “Offerta Economica”, previa verifica della presenza dei documenti richiesti.

Il presidente del Seggio di Gara, verificata la corrispondenza del contenuto del plico B alle prescrizioni del Disciplinare, enuncia ad alta voce la seguente percentuale di rialzo, indicato nella busta B del concorrente:

- 1) Nord-Est di Sarti Michela s.n.c., percentuale di rialzo del 20,00% (venti/00) per un importo pari ad € 477,54 (quattrocentosettantasette/54);

Sulla scorta di quanto sopra, ne consegue che l'aggiudicazione provvisoria è disposta a favore della Società Nord-Est di Sarti Michela s.n.c.

Il Presidente del Seggio di Gara manda il presente verbale unitamente agli atti della procedura al R.U.P. per le verifiche prescritte, esaurite le quali con esito favorevole, si procederà alla aggiudicazione definitiva.

Alle ore 12.15, il Presidente dichiara conclusa la seduta e le operazioni del Seggio di Gara.

Del che è redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

Il Seggio di gara:

Avv. Giovanna Chilà  
Geom. Elia Magi  
Geom. Claudia Guglielmo

Presidente  
Membro  
Membro e Segretario